



Załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Nr 19/XII/Z/2022 z dnia 28.12.2022r.

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW UDZIELANYCH KLIENTOM
INDYWIDUALNYM
udzielanych od 30.12.2022r.**

LP	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie dla posiadaczy rachunków bankowych w banku		Oprocentowanie dla pozostałych klientów	
1.	Kredyt konsumencki gotówkowy	WIBOR 12M + 6,75 p.p. oprocentowanie zmienne		WIBOR 12M + 6,95 p.p. oprocentowanie zmienne	
2.	Kredyt konsumencki w ROR	WIBOR 12M + 6,75 p.p. oprocentowanie zmienne		-	
3.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym powyżej 30% ⁵⁾	Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,00 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 9,75%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,25 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 9,75%
4.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym powyżej 20% do 30% ⁵⁾	Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 2,25 p.p.		oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,50 p.p.	
5.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym do 20% ⁵⁾	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,50 p.p.		oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,75 p.p.	
6.	Pożyczka hipoteczna	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,50 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 12,75%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,75 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 12,75%
7.	Kredyt konsolidacyjny zabezpieczony hipotecznie	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,50 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 12,75%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,75 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe ⁴⁾ 12,75%
8.	Karta kredytowa	WIBOR 12M + 7,75 p.p. oprocentowanie zmienne		WIBOR 12M + 7,75 p.p. oprocentowanie zmienne	
9.	Kredyt gotówkowy "Kredyt EKO"	a) kredyty z okresem spłaty do 36 miesięcy: stałe : 7 % w skali roku b) kredyty z okresem spłaty powyżej 36 miesięcy zmienne: WIBOR 12M + 3,00 p.p.		a) kredyty z okresem spłaty do 36 miesięcy: stałe : 7 % w skali roku b) kredyty z okresem spłaty powyżej 36 miesięcy zmienne: WIBOR 12M + 3,00 p.p.	
10.	Należności przeterminowane	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie ⁶⁾		dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie ⁶⁾	

Uwaga:

- 1. Oprocentowanie kredytów dla klientów o niskim poziomie ryzyka kredytowego może być negocjowane.**
- 2. Oprocentowanie zależne od Woboru 3M** – stawka WIBOR 3M określana na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego.
- 3. Oprocentowanie zależne od Woboru 12M** – WIBOR 12M określony na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego
- 4. Oprocentowanie okresowo stałe** – oprocentowanie stałe przez 60 m-cy od dnia podpisania umowy. Po zakończeniu okresu stałego oprocentowania kredyt będzie oprocentowany według zmiennej stopy procentowej obliczanej jako suma stawki referencyjnej WIBOR 3M i marży Banku.
- 5. W przypadku objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu stała marża banku zostanie podwyższona o 0,75 p.p. na okres od dnia wypłaty kredytu lub jego części (transzy) do dnia wniesienia brakującego wkładu własnego w wymaganej przez bank wysokości lub do czasu ustalenia, że wskaźnik LtV jest na poziomie wymaganym przez bank.**
- 6. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych.**
- 7. Stawki WIBOR, wysokość stopy redyskonta weksli oraz stopy referencyjnej podawane są na tablicy ogłoszeń w Banku oraz na stronie internetowej Banku www.zbsbank.pl.**
- 8. Niniejsza tabela obowiązuje od 30.12.2022r. i dotyczy nowo udzielanych kredytów/pożyczek.**

Zarząd

Zachodniopomorskiego Banku Spółdzielczego

